

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	01.11.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	25-28-115-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.11.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "МИЛЯ"
2.2.2. ИНН:	2536298946
2.2.3. ОГРН:	1162536091695
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом в районе ул. Басаргина, 2 в г. Владивостоке
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Владивостокский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	в районе ул. Басаргина

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	25:28:030014:1319
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	12075
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	17.08.2022
4.3.2. Номер:	РФ-25-2-04-0-00-2022-0945
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление градостроительства администрации города Владивостока (ИНН 2536323102)
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	

	5.1.3. Отчество:	
	5.1.4. ИНН:	
	5.1.5. ОГРНИП:	
	5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
	5.2.1. Полное наименование:	ООО "Идсальный город"
	5.2.2. ИНН:	2540260494
	5.2.3. ОГРН:	1212500008841
	5.3. Дата утверждения (при наличии):	17.10.2022
	5.4. Номер (при наличии):	13
	5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
	5.5.1. Дата:	
ации	5.5.2. Номер:	
	5.5.3. Наименование документа:	
	5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
М ПЛ	Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
	6.1.1.1. Дата утверждения:	14.10.2022
	6.1.1.2. Номер:	25-2-1-2-072906-2022
	6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)
	6.1.2.1. Дата утверждения:	07.07.2022
	6.1.2.2. Номер:	25-2-1-3-044502-2022
	6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)
	6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
	6.2.1.1. Дата утверждения:	
	6.2.1.2. Номер:	
	6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
	6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
	6.3.1. Дата:	
	6.3.2. Номер:	
	6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
	6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
	6.4.1. Дата:	

6.4.2. Номер:		ка
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:		7.2
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства		7.2
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом	7.2
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание	7.2
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом	7.2
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:		7.2
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2075,34	7.2
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):		эт
7.1.5. Площадь (кв. м):	24805,6	7.2
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):		7.2
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):		
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):		
7.1.8. Количество помещений (штук):		
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):		
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):		
7.1.11. в том числе квартир (штук):	304	
7.1.12. Количество машино-мест (штук):		
7.1.13. Количество этажей:	17	
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:		ДС
7.1.15. Вместимость (человек):		
7.1.16. Высота (м):	57,0	
7.1.17. Другие показатели:	Строительный объем (куб.м.) - 86677,61 Этажность – 17; Количество квартир (шт.) – 304, в том числе: 1-комнатных (шт.) – 304; Площадь квартир (кв.м.) – 16817,0; Общая площадь квартир (кв.м.) – 17655,52; Жилая площадь квартир (кв.м.) – 9045,79; Полезная площадь встроенно-пристроенной части здания (ДОО) (кв.м.) - 1362,92; Вместимость воспитанников ДОО (мест) - 90;	
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Автостоянка	
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание	
7.2.2. Назначение объекта:	Нежилое	
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:		
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1499,88	
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта		

капитального строительства (кв. м):	
7.2.5. Площадь (кв. м):	7001,77
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.2.8. Количество помещений (штук):	
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.2.11. в том числе квартир (штук):	
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	152
7.2.13. Количество этажей:	4
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	
7.2.16. Высота (м):	15,5
7.2.17. Другие показатели:	Строительный объем (куб.м.) - 22408,83; Этажность – 3; Площадь эксплуатируемой кровли (кв.м.) - 1415,93; Полезная площадь (кв.м.) - 5461,044;

Начальник управления
градостроительства

должность уполномоченного лица
органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



подпись

Д. С. Трифонов
инициалы, фамилия

Пронумеровано, пронумеровано
и скреплено печатью
Д.С. Трифонов листов

Начальник управления
градостроительства администрации
города Владивосток

Д.С. Трифонов

